



FLOR *Del* MONTE

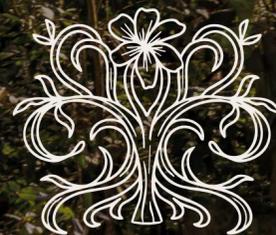
Lotes de Bosque





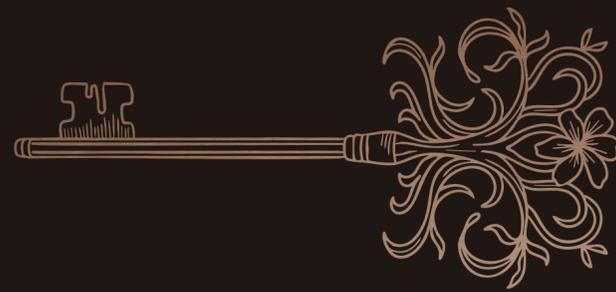
Lotes de Bosque

ESPACIOS TESTIGOS
DE LA ESENCIA
DE LA NATURALEZA.

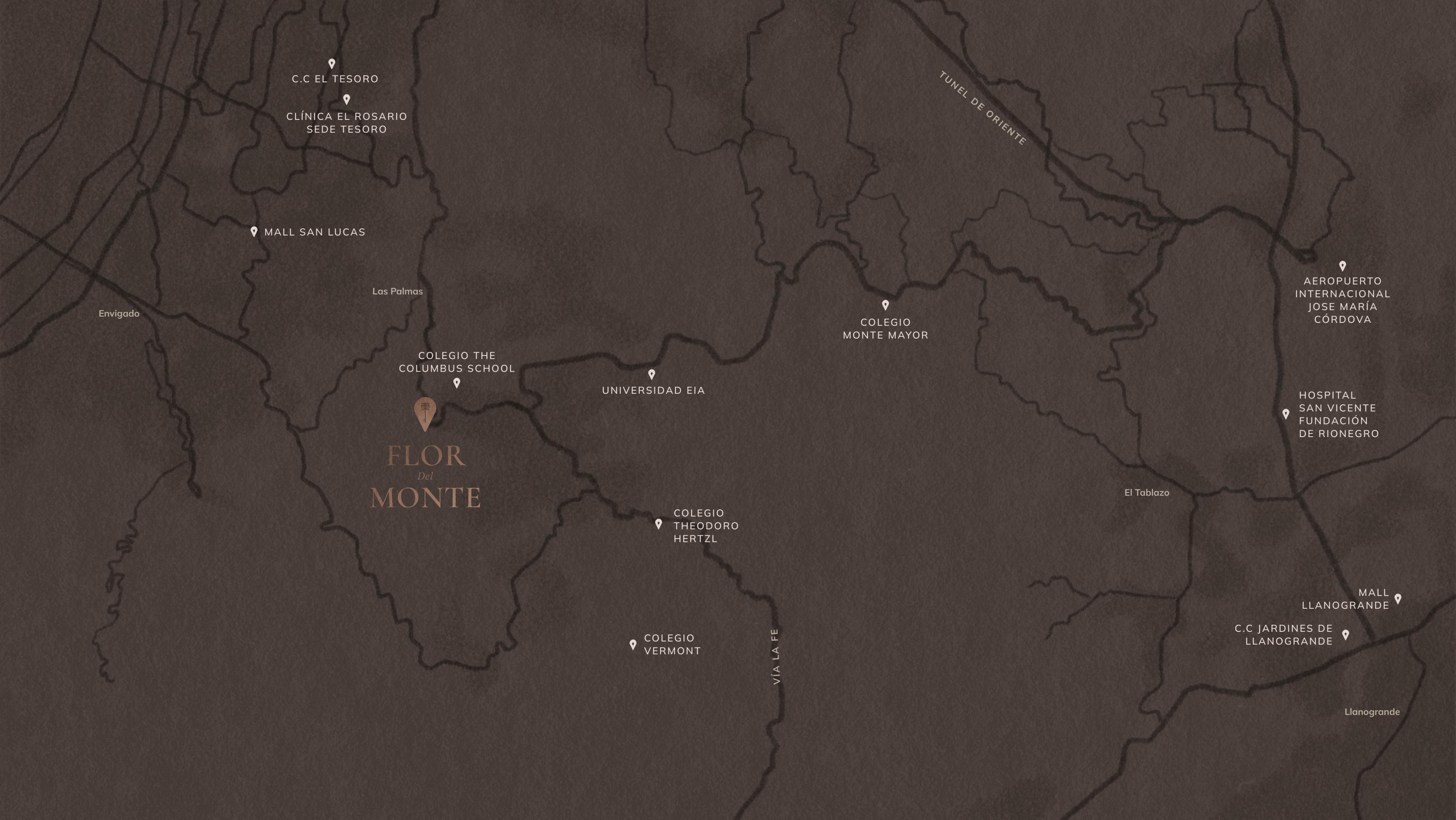


Lotes de Bosque





UBICACIÓN



C.C EL TESORO

CLÍNICA EL ROSARIO
SEDE TESORO

MALL SAN LUCAS

Las Palmas

Envigado

COLEGIO THE
COLUMBUS SCHOOL

UNIVERSIDAD EIA

COLEGIO
MONTE MAYOR

AEROPUERTO
INTERNACIONAL
JOSE MARÍA
CÓRDOVA

HOSPITAL
SAN VICENTE
FUNDACIÓN
DE RIONEGRO

FLOR
Del
MONTE

El Tablazo

COLEGIO
THEODORO
HERTZL

COLEGIO
VERMONT

C.C JARDINES DE
LLANOGRANDE

MALL
LLANOGRANDE

Llanogrande

TUNEL DE ORIENTE

VÍA LA FE

Vía Las Palmas

Vía Las Palmas

ESCUELA DE INGENIERÍA
DE ANTIOQUIA

THE COLUMBUS
SCHOOL

ÉXITO INDIANA

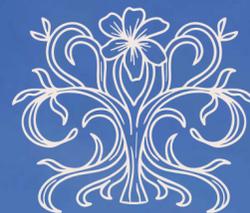
INDIANA MALL

LEMONT COMERCIO

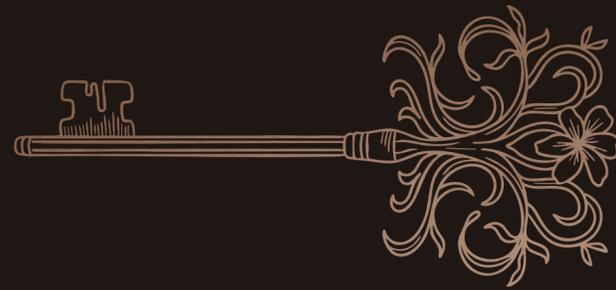
VIVA PALMAS
CENTRO COMERCIAL

a 12 minutos de Medellín,
a 15 minutos de Envigado y
a 25 minutos de Rionegro

FLOR
Del
MONTE



EL ALTO DE LAS PALMAS
HACE PARTE DE FLOR DEL MONTE



PROYECTO

JUAN FORERO

ARQUITECTO PORTERÍA, ZONAS
COMUNES Y APARTAMENTOS

Destaca como **arquitecto** por su compromiso con una arquitectura reflexiva, sensible y basada en las necesidades humanas. Su obra en Medellín combina la creatividad con el respeto por la ciudad y el entorno natural, enfocándose en materiales locales y formas auténticas. Desde la biblioteca de EAFIT, la renovación urbana en El Poblado y en cada uno de sus edificios, su obra refleja una filosofía coherente: la arquitectura como experiencia consciente y sostenible. Su propósito es lograr que cada una de sus obras permanezca en el tiempo.

GABRIEL GÓMEZ CASTRO

ARQUITECTO URBANISMO

Arquitecto colombiano con una amplia trayectoria en proyectos destacados como La Siria, Montemadero, La Selva, Promenade, Horizontes, Entrecielos, Agualuna, Alameda, La Rioja, Haras Puente Iglesias, Encenillos, Búcaros, entre otros.

Su trabajo se caracteriza por la capacidad de integrar de manera única la identidad del lugar con propuestas arquitectónicas que **transmiten la esencia y el carácter propio de cada entorno.**



PORTERÍA

**Estas imágenes están sujetas a cambio según el diseño final del proyecto



BIBLIOTECA

**Estas imágenes están sujetas a cambio según el diseño final del proyecto



INTERIOR BIBLIOTECA

**Estas imágenes están sujetas a cambio según el diseño final del proyecto



CANCHA PADEL Y TENIS

**Estas imágenes están sujetas a cambio según el diseño final del proyecto



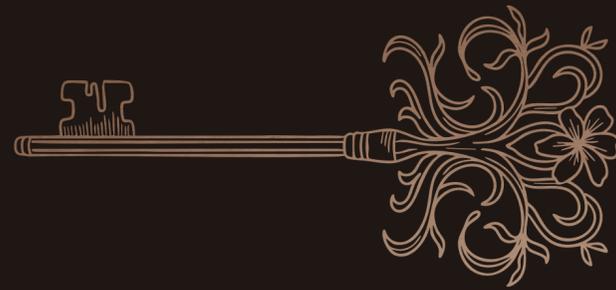
LOTES DE MONTAÑA URBANIZADOS



- ❁ Portería 24 horas .
- ❁ Acueducto:
Empresas Públicas de Medellín.
- ❁ Alcantarillado:
Planta de tratamientos de aguas residuales.
- ❁ Redes eléctricas subterráneas.
- ❁ Red de servicio de gas.
- ❁ Biblioteca.
- ❁ Cancha de tenis.
- ❁ Cancha de pádel.
- ❁ **Proyecto desarrollado por etapas.**
**La primera etapa está conformada por 35 lotes con áreas entre 1100m² y 5400 m².







URBANISMO



N

URBANISMO



Lot Number	Area (m ²)
32	13,510.19
33	1,123.78
34	1,792.58
35	990.27
36	1,452.87
37	1,418.84
38	1,321.95
39	3,284.82
40	1,617.64
41	1,707.61
42	1,438.33
43	5,843.23
44	2,371.07
45	1,359.90
46	1,598.31
47	3,399.62
48	1,880.40
49	1,797.56
50	1,874.95
51	5,465.56
52	5,393.63
53	1,916.94
54	3,256.83
55	1,815.16
56	1,717.03
57	1,548.90
58	1,937.51
59	1,369.50
60	2,697.67
61	1,700.00
62	3,970.57
63	1,700.00
64	2,600.00
65	2,281.37
66	2,281.37

N

URBANISMO + ÁREAS





Lotes de Bosque



FLOR
Del
MONTE



UN PROYECTO DE

TERRA
NATURA



Lotes de Bosque

